



COMUNE DI MONCALVO Provincia di Asti

AVVISO DI RICERCA DI MERCATO

PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PISCINA COMUNALE “ LE VALLETTE” DI MONCALVO (allegato a deliberazione Giunta Comunale nr. 37 del 07/04/2025)

Il Comune di Moncalvo intende affidare per la stagione 2025 la gestione della piscina comunale denominata “Le Vallette” sita in via Gorla 3 periodo estivo dal 01/05/2025 al 30/09/2025.

Dalla relazione richiamata nella deliberazione G.C. nr. 37 del 07/04/2025 risulta che:

- a) nell'immediato per il funzionamento provvisorio occorre eseguire le seguenti lavorazioni:
- 1) Inserimento di impianti automatici di clorazione e di controllo del Ph
 - 2) Adeguamento delle vaschette lavapiedi pre vasca adulti
 - 3) Revisione di n. 2 pompe esistenti per il ricircolo dell'acqua della vasca adulti

Inoltre, occorre provvedere:

- ottemperanza al vigente Certificato Prevenzione Incendi, ripristino di nr. sette presidi antincendio
 - ripristino sistema di illuminazione d'emergenza per i locali ad uso spogliatoio, cucina, locali tecnici e via di esodo;
- b) per la sistemazione definitiva sono necessarie opere strutturali che formeranno oggetto di altro contratto;

Pertanto visto l'art. 17 della Legge Regionale 23/2020 questa Amministrazione allo scopo di garantire nell'immediato la disponibilità al pubblico di questo impianto

INFORMA

Di essere alla ricerca di un soggetto, con priorità per associazione / ente terzo settore / no profit, interessato alla gestione dell'impianto per il 2025 alle seguenti condizioni:

Compiti del concessionario:

- ripristino condizioni di sicurezza conformemente al CPI vigente
 - ripristino sistema di illuminazione d'emergenza per i locali ad uso spogliatoio, cucina, locali tecnici e via di esodo
 - realizzare gli interventi di cui al precedente punto a) a proprie spese prima dell'avvio dell'attività
- 1) Ottenere tutte le prescritte autorizzazioni al funzionamento e alla somministrazione
 - 2) Assicurare l'ente proprietario circa i rischi di gestione
 - 3) Provvedere alla manutenzione ordinaria ed al pagamento delle utenze energia elettrica e gas con intestazione contatori e rimborso al Comune utenza idrica ad esso intestata
 - 4) Applicare all'utenza le tariffe deliberate dalla Giunta Comunale



COMUNE DI MONCALVO Provincia di Asti

Diritti del concessionario

- 1) Riscuotere le tariffe dagli utenti
- 2) Introdurre i proventi dell'attività di somministrazione svolta presso l'impianto

I soggetti interessati al presente al presente avviso dovranno far pervenire a questo Comune entro il **28 APRILE 2025 alle ore 12:00** la propria migliore offerta con le seguenti modalità

- 1) Forma di presentazione: plico sigillato consegnato a mano.
- 2) Contenuto del plico:
 - Dichiarazione di richiesta di partecipazione, sottoscritta dal legale rappresentante
 - Copia dello Statuto dell'associazione o certificato iscrizione camera di commercio in caso di impresa
 - Dichiarazione di accettazione delle condizioni di contratto sottoscritta dal legale rappresentante
 - Documentazione da cui risulta l'esperienza nel settore di gestione degli impianti natatori
 - Estremi della polizza assicurativa come da richiesta, massimale di almeno 1 mln per sinistro oppure dichiarazione disponibilità a sottoscriverla prima dell'apertura stagionale
 - Dichiarazione di offerta migliorativa sulle condizioni di contratto, sia sotto il profilo degli interventi ulteriori rispetto ai lavori richiesti che sotto il profilo di benefit proposti all'utenza
 - Fotocopia del documento del legale rappresentante

AVVERTENZE

Alla valutazione delle offerte provvederà il responsabile del servizio tecnico che si atterrà ai seguenti criteri:

- a- Natura del proponente:
 - Ente no profit: 30 punti
 - Impresa: 0 punti
- b- Maggiori lavori proposti: 10 punti
Assegnati alla migliore offerta ed in proporzione agli altri candidati
- c- Esperienza nel settore: 10 punti
Assegnati alla migliore offerta ed in proporzione agli altri candidati



COMUNE DI MONCALVO Provincia di Asti

- d- Possesso di qualificazioni professionali da parte del personale impiegato: 5 punti
- e- Ampliamento orari di apertura proposti: 10 punti
- f- Disponibilità ad attrezzature: 10 punti
- g- Disponibilità alla custodia invernale: 5 punti
- h- Personale in possesso dell'abilitazione al defibrillatore: 10 punti
- i- Offerta pacchetti sconto a determinate categorie d'interesse sociale: 10 punti

Il responsabile del presente procedimento è la geom. Donatella Bacco, email: d.bacco@terredeltartufo.at.it

PEC protocollo.moncalvo@pec.it telefono 0141-917104.

Moncalvo, 07/04/2024

Il Responsabile del Procedimento
geom. Donatella Bacco